

**Městský úřad Beroun**  
Odbor životního prostředíDatum:  
23.07.2024Číslo jednací:  
MBE/33202/2024/ZP-CeLSpisová značka:  
01303/2024/ZP/9Vyřizuje / telefon:  
Ing. Ludmila Červínková/  
311654272E-mail:  
voda@muberoun.cz

Počet listů:8

**ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 25 písm. b zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu § 330 odst. 1 a 3 ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád),

stavebníkovi – právnické osobě jako navrhovateli – **Město Králův Dvůr, sídlo náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr, IČO 00509701,**

**a) vydává stavební povolení,**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a podle ustanovení § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen stavební zákon),

k provedení **stavby vodního díla – vodovod, splašková kanalizace, čerpací stanice** vedené pod názvem: „**Králův Dvůr -Průmyslová zóna západ – vodovod a splašková kanalizace**“ umístěná na pozemcích p. č. 754/5, 754/6, 760, 762, 767/1 v k. ú. Králův Dvůr a p. č. 312/1, p. č. 312/32, p. č. 312/38, p. č. 340/1, p. č. 340/3, p. č. 340/5, p. č. 340/19, p. č. 340/20, p. č. 340/21, p. č. 340/22, p. č. 340/23, p. č. 340/34, p. č. 340/35, p. č. 340/41, p. č. 343/2, p. č. 343/6, p. č. 345/16, p. č. 345/17, p. č. 345/18, p. č. 352/8, p. č. 391/9 v k. ú. Počaply.

**Základní údaje k umístění a provedení stavby:**

Název obce: Králův Dvůr

Název k. ú.: Králův Dvůr, Počaply

Kód obce: 533203 Králův Dvůr

Kód k. ú.: 672947 Králův Dvůr, 672971 Počaply

Dotčené pozemky: p. č. 754/5 (ostatní plocha), 754/6 (ostatní plocha), 760 (ostatní plocha), 762 (ostatní plocha), 767/1 (vodní plocha) v k. ú. Králův Dvůr

p. č. 312/1 (orná půda), 312/32 (orná půda), 312/38 (orná půda), 340/1 (ostatní plocha), 340/3 (ostatní plocha), 340/5 (ostatní plocha), 340/19 (ostatní plocha), 340/20 (ostatní plocha), 340/21 (ostatní plocha), 340/22 (ostatní plocha), 340/23 (ostatní plocha), 340/34 (ostatní plocha), 340/35 (ostatní plocha), 340/41 (ostatní plocha), 343/2 (ostatní plocha), 343/6 (ostatní plocha), 345/16 (orná půda), 345/17 (orná půda), 345/18 (orná půda), 352/8 (ostatní plocha), 391/9 (ostatní plocha) k. ú. Počaply

č. h. p.: 1-11-04-0470-0-00

HGR: 6230

ID VÚ podzemních vod: 62300 Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky

ID VÚ povrchových vod: BER\_0900 Litavka od toku Červený potok po ústí do toku Berounka

Povodí: významný vodní tok Litavka (IDVT: 10100052)

**SO-301 Vodovodní řad, PEHD100 RC SDR11, d200, o celkové délce 557 m**

Nový vodovodní řad bude napojen na stávající litinový vodovodní řad DN200 pomocí T-kusu na pozemku p. č. 340/23 v k. ú. Počaply. Bude osazen 3 ks sekčních šoupát příslušné dimenze s ovládáním pomocí teleskopické zemní soupravy. Na novém vodovodním řadu budou umístěny požární hydranty DN80 (á 200 m). Na konci vodovodního řadu bude umístěn hydrant DN 80 v podzemním provedení s funkcí vzdušníku.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y začátek vodovodního řadu: 1055413.98; 772953.08,  
souřadnice X,Y konec vodovodního řadu: 1055713.93; 773396.88.

Vodovodní systém města Králův Dvůr je zásobován ze skupinového vodovodu BKDZH (Želivka). Jedná se o vodovod pro veřejnou potřebu podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

**SO - 303 Gravitační splašková kanalizace H3, H4, DN300 PVC SN12, o délce 157 (H3) m a 171 (H4) m**

Navrhovaná kanalizační stoka bude napojena na stávající gravitační stoku G DN600 na pozemku p. č. 760 v k. ú. Králův Dvůr zaústěna do stávající stoky G DN600. Součástí stavby bude přečerpávací stanice, která bude splaškové vody z nově navržených stok H3 a H4 do stávající stoky G přečerpávat pomocí nového výtlačného potrubí DN80 PEHD. Na stokách jsou navrženy revizní a spojně šachty. Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y začátek splaškové gravitační kanalizační stoky H3: 1055696.82; 773327.76,  
souřadnice X,Y konec splaškové gravitační kanalizační stoky H3: 1055593.41; 773226.83 (nátok do ČS),

souřadnice X,Y začátek splaškové gravitační kanalizační stoky H4: 1055503.55; 773092.92,  
souřadnice X,Y konec splaškové gravitační kanalizační stoky H4: 1055577.62; 773213.94 (nátok do ČS).

**Tlaková splašková kanalizace, ČSS DN80 PE 100 RC SDR11 d80, o celkové délce 415 m**

Tlaková část kanalizace bude vedena v souběhu s novým vodovodním řadem od čerpací stanice. V místě, kde bude tlaková kanalizace křížit vodní tok bude PE potrubí uloženo v ocelové chráničce DN150 délky 91 m. Chránička bude pod vodním tokem uložena bezvýkopovou technologií. Dále bude

tlaková kanalizace vedena do uklidňovací šachty ŠŠ, odtud bude gravitačně napojena na stávající stoku G. V místě napojení na stávající stoku G bude provedena nová betonová šachta.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y začátek splaškové tlakové kanalizační stoky: 1055586.77; 773207.82 (odtok z ČS), souřadnice X,Y konec splaškové tlakové kanalizační stoky: 1055521.98; 772884.38 (napojení na stávající kanalizaci).

#### PS- 001 Čerpací stanice splaškové kanalizace

Nově navržena čerpací stanice bude přečerpávat splaškové odpadní vody z nově navržených stok H3 a H4 pomocí nového výtlačného potrubí DN80 PEHD do stávající stoky G. Čerpací stanice splaškové kanalizace bude umístěna na pozemku p. č. 312/1 v k. ú. Počaply. Čerpací stanice bude provedena jako dvojice železobetonových jímek J1 a J2 o rozměrech 2400x2400 mm a hloubce 7,22 m a 10,2 m. Čerpací stanice bude osazena dvěma ponornými čerpadly. V nátokové jímce J1 bude osazen odtokový T-kus DN300 s přepadem. Akumulační prostor jímky (19 m<sup>3</sup>) bude využit pro akumulaci splaškových vod během havarijních stavů. Čerpací jímka J2 s usazovacím prostorem bude osazena dvěma kalovými čerpadly. Čerpadla budou provozována ve střídavém režimu. Výtlak čerpadel bude napojen na novou tlakovou část kanalizace.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y střed jímky J1: 1055592.16; 773212.65, souřadnice X,Y střed jímky J2: 1055591.69; 773207.37.

Kanalizační systém města Králův Dvůr je ukončen centrální čistírnou odpadních vod města Beroun. Jedná se o kanalizaci pro veřejnou potřebu podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

#### **b) vydává povolení**

podle ustanovení § 128 odst. 4 stavebního zákona, k odstranění stavby vodního díla – **část stávajícího vodovodu PVC 110**, vedeného pod názvem: „Králův Dvůr - Průmyslová zóna západ – vodovod a splašková kanalizace“.

#### **Základní údaje k umístění odstraňované stavby a provedení odstranění:**

název obce: Králův Dvůr

název k. ú.: Počaply

kód obce: 533203 Králův Dvůr

kód k. ú.: 672971 Počaply

pozemky: p. č. 340/23

č. h. p.: 1-11-04-0470-0-00

HGR: 6230

ID VÚ podzemních vod: 62300 Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky

ID VÚ povrchových vod: BER\_0900 Litavka od toku Červený potok po ústí do toku Berounka

Povodí: významný vodní tok Litavka (IDVT: 10100052)

Orientační poloha odstraňovaného vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y odpojení vodovodního řadu: 1055416.71; 772951.23, 1055490.63; 773069.98.

V rámci stavby bude zrušena stávající část vodovodu PVC 110 v délce 140 m. Stávající přípojky budou přepojeny na nový vodovod DN200. V místě odbočení rušeného vodovodu budou všechny armatury demontovány a potrubí bude zajištěno proti úniku vody.

**V souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona a podle ustanovení § 115 stavebního zákona se stanovují následující povinnosti, podmínky a účel, ke kterému má vodní dílo sloužit a zároveň se stanovují podmínky k odstranění stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle dokumentace, ověřené v tomto řízení, zpracované autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, panem Ing. Janem Hanušem, ČKAIT 0007500, zpracované v říjnu 2023, zakázka č. 4501-05-031.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
3. Stavebník zajistí vstup na nemovitosti dotčené stavbou.
4. Stavebník informuje min. 14 dní před započítím stavby vlastníky stavbou dotčených pozemků a obyvatele přilehlých nemovitostí o provádění stavebních prací.
5. Před zahájením stavby vyvolá stavebník jednání se správcí všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich trasy a ochranného pásma.
6. Stavbu lze zahájit až po vytyčení trasy podzemních vedení a jejich ochranného pásma. Případné přeložky a křížení podzemních vedení budou projednány s jejich správcí. Případné přeložky budou provedeny před započítím stavby tohoto vodního díla. Zápis z projednání případné přeložky a křížení podzemních vedení bude doložen ke kolaudaci.
7. Při styku (souběhu, křížení) s případnými dalšími, v době vyhotovení dokumentace neznámými, podzemními inženýrskými sítěmi, se zemní práce okamžitě zastaví a stavebník zjistí a informuje správce, popř. vlastníka příslušné sítě.
8. Pro provádění zemních prací v takové vzdálenosti od stávajících objektů, kdy by mohlo dojít k jejich poškození, je nutno posoudit jejich stav a navrhnout technologie prováděné stavby a výkopů rýh, tak aby nemohlo dojít k poškození objektů ani jejich statiky. Doklad o provedení posouzení doloží stavebník k žádosti o kolaudační souhlas.
9. Výkop stavby bude řádně zajištěn a viditelně označen.
10. Stavba bude zabezpečena tak, aby ani přejezdem těžké dopravní techniky nedošlo k jejímu poškození.
11. Odstranění stavby stávajícího vodovodního řadu (dále odstranění stavby) provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
12. Před zahájením bouracích prací oznámí stavebník název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
13. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu nebo do stavu, který je v souladu s jiným vydaným pravomocným společným/stavebním povolením.
14. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od jejího zahájení.
15. Po skončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad (obecní stavební úřad) o kolaudační souhlas.
16. Spolu se žádostí o kolaudační souhlas předloží platnými právními předpisy stanovené podklady. Ke kolaudaci bude dále předložena smlouva o provozu nově vybudovaných inženýrských sítí.
17. Vzhledem k charakteru stavby bude provedena až závěrečná kontrolní prohlídka stavby, v rámci žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
18. Vodní dílo – vodovod – bude sloužit k následujícímu účelu – zásobování lokality určené pro umístění průmyslové (obchodní zóny) západ ve městě Králův Dvůr pitnou vodou.
19. Vodní dílo – splašková kanalizace – bude sloužit k následujícímu účelu – odvedení odpadních vod z lokality určené pro umístění průmyslové (obchodní zóny) západ ve městě Králův Dvůr.
20. Za správnost, proveditelnost a funkčnost stavby zhotovené podle předložené dokumentace odpovídá projektant (oprávněná osoba).
21. Budou dodrženy podmínky – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Beroun (č. j. KHSSC 01326/2024, ze dne 09.01.2024):



- Před zahájením užívání bude doloženo, že kvalita vody v nově prodlouženém vodovodním řadu splňuje v souladu s § 3 odst. 2 zákona 258 hygienické požadavky na zdravotní nezávadnost a čistotu pitné vody, které jsou upraveny vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v pl. zn. (dále jen vyhlášky), v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky 252 bude provedeno stanovení v rozsahu „kráceném“ dle přílohy č. 5 vyhlášky.
  - Nejpozději před zahájením užívání bude doloženo, že užití výrobků, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, neovlivní nežádoucím způsobem pitnou vodu – bude předložen doklad o dodržení ustanovení § 5 zákona 258, hodnocení a rozsah záznamu o ověření bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., v pl. zn. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
22. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Krajské hygienické stanice, územního pracoviště Beroun.
23. Budou dodrženy podmínky – Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň (č.j. DUCR-50427/23/Sg, ze dne 21.08.2023):
- Stavba bude provedena podle předložené a odsouhlasené PD Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
24. Budou dodrženy podmínky – Ministerstvo dopravy, odbor liniových staveb a silničního správního úřadu (č.j. MD-21182/2022-930/3MD/21182/2022/930 SSU, ze dne 24.06.2022):
- Stavba bude umístěna dle předložené projektové dokumentace „Králov Dvůr - Dopravní a technická infrastruktura – Průmyslová zóna západ“ (Spektra PRO spol. s r.o., 03/2022).
  - Podmínky stanovené v závazném stanovisku č. j. MD-18506/2022-910/4 vydaném dne 17.6.2022 Odborem infrastruktury a územního plánu Ministerstva dopravy budou dodrženy.
25. Budou dodrženy podmínky – MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, (č. j. MBE/49067/2023/ZP-DoK, ze dne 18.07.2023):
- Stavebník je povinen dle § 11 odst. 4 zákona doručit odboru životního prostředí Městského úřadu Beroun kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením.
  - Ornice bude skryta z pozemků parc. č. 312/1 a 312/38 k. ú. Počaply do hloubky 30 cm v množství 496 m<sup>3</sup>. Ornice bude ihned po jejím skytí převezena na zemědělskou půdu na pozemcích parc. č. 340/44, 340/46 a 340/48 k.ú. Počaply. Ornici nelze použít k terénním úpravám.
  - Nezastavěná a nezpevněná část pozemků bude nadále sloužit jako veřejné prostranství.
  - V rámci stavby budou realizována opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině – Srážkové vody z navrhovaných komunikací budou sváděny za pomoci nové stoky oddílné gravitační kanalizace DN300, která bude přes povrchovou retenční nádrž napojena na stávající stoku dešťové kanalizace vedoucí z areálu Massive do řeky Litavky. Dvě uliční vpusti budou napojeny na stávající stoku dešťové kanalizace areálu Massive a jedna uliční vpust' na stávající stoku dešťové kanalizace ve větvi B obchvatové komunikace.
26. Budou dodrženy podmínky – Správa železnic, s.o. (zn. S19240/S-3652/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS, ze dne 26.01.2024):
- Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.

- Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Správa železnic upozorňuje na nutnost zvýšené bezpečnosti v blízkosti trati.
  - Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku Správy železnic.
  - Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha (ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz) a současně telefonicky Správě tratí Praha západ (tel. 724944270).
27. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Správy železnic, s.o.
28. Budou dodrženy podmínky – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. (KSÚS) (zn. 629/24/KSÚS/KLT/BALE, ze dne 25.01.2024):
- Uložení splaškové kanalizace do tělesa silnice III/11542 bude v hloubce min. 1,2 m od nivelity vozovky.
  - Otevřený výkop v silnici III/11542 bude zpětně zhutněn a zaasfaltován dle MD ČR schválených technických podmínek pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inž. síť TP 146 takto:
    - před výkopem bude asfaltový kryt vozovky zaříznut pilou s přesahem 50 cm na obě strany výkopu, možno též odfrézovat
    - v případě, že při výkopu dojde k vytvoření kaverny, nebo k poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. poklesu
    - zásyp rýhy provést nenamrzavým, dobře hutnitelným materiálem s hutněním po vrstvách v max. tl. 20 cm – hutnění na úroveň 95 % PS a v aktivní zóně až na 100 %, min. modul pružnosti podloží pod konstrukčními vrstvami vozovky musí být min. 60 MPa a musí být ověřen terénní zkouškou.
    - obnova konstrukce a krytu vozovky bude provedena ve složení ŠD (štěrkodrt') tl. 22 cm, SC/C (kamenivo zpevněné cementem) tl. 17 cm, ACP 16+tl. 5 cm, ACL 16 + tl. 5 cm a ACO 115 PMB25/45-65 tl. 5 cm.
    - veškeré vodorovné a svislé plochy musí být před pokládkou asfaltového krytu ošetřeny asfaltovou emulzí a spáry napojení původního a nového asfaltového krytu nutno zalít asfaltovou záливkovou hmotou.
  - Termín stavebních prací v prostoru silnice III/11542 musí být odsouhlasen a nahlášen KSÚS s dostatečným předstihem.
  - Začátek a konec stavby nahlásí stavebník na KSÚS (tel. 702229503, lenka.balejova@ksus.cz).
  - Při stavebních pracích nesmí být ohrožena stabilita přilehlého silničního tělesa a silničního značení.
  - Po dokončení stavby budou silniční pozemky, případně silniční pomocné pozemky řádně upraveny do původního stavu i spádově.
  - Jakýkoliv jiný zásah mimo uvedené do stavby silnice je nutno s KSÚS předem projednat.
  - Zásahy do konstrukčních vrstev nebudou prováděny v zimním období, tj. od 1.11. do 31.3. následujícího roku.
29. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko KSÚS.
30. Budou dodrženy podmínky – MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend (č. j. MBE/19011/2024/DOPR-OIM, ze dne 08.03.2024):
- Po provedení zásahů do silničních pozemků je třeba zažádat o:
    - povolení zvláštního užívání silnic podle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 2 a 3 zákona o pozemních komunikacích a § 40 prováděcí vyhlášky
    - povolení uzavírek (i částečných) podle § 24 zákona o pozemních komunikacích a § 39 prováděcí vyhlášky
    - vydání Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle zákona č. 361/2000 Sb., pokud při realizaci stavby bude ovlivněna bezpečnost a plynulost silničního provozu (týká se i v případě provádění prací mimo průjezdní úsek silnic, na místních

komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích s ohledem na zvolenou technologii a stroje)

31. Budou dodrženy podmínky – Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., uvedené ve stanovisku zn. O23070220724, ze dne 03.04.2024, které je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí.
32. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko provozovatele – společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
33. Budou dodrženy podmínky – Povodí Vltavy, s.p. (zn. PVL-2813/2024/340/TaPVL-734/2024/SP, ze dne 13.03.2024):
  - Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).
  - Bude vypracován povodňový plán platný po dobu stavby.
  - Stavební materiál nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích.
  - Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen.
  - Křížení splaškové kanalizace a vodního toku Litavka bude provedeno protlakem pod celou šířkou koryta toku a všech konstrukcí stavby v majetku PVL. Protlak bude proveden min. 1000 mm pode dnem koryta Litavky.
  - Pokud dojde v průběhu projektové přípravy a následně výstavby k jakékoliv změně oproti předložené projektové dokumentaci, bude tato předložena Povodí Vltavy, s.p. ke schválení.
  - Zahájení výstavby (část křížení s tokem Litavkou) bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní) nahlášeno správci toku – Povodí Vltavy, s.p.
34. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik.
35. Budou dodrženy podmínky – ČEZ Distribuce, a. s. (zn. 001142857914, ze dne 29.01.2024 a zn. 001141114132, ze dne 03.01.2024):
  - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a ve vyjádření.
  - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soupravy, resp. v ochranném pásmu (formulář na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení žádosti.
  - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu je doporučeno při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
  - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v blízkosti zařízení



distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňuje společnost ČEZ Distribuce, a. s. na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a pověřených pracovníků k zařízení ve vlastnictví společnosti. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s. je třeba tuto skutečnost bezodkladně nahlásit jako poruchu. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

36. Budou dodrženy podmínky – CETIN a.s. (č. j. 355426/23, ze dne 20.12.2023):

- Společnost CETIN a.s. požaduje řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací (dále jen SEK), které jsou nedílnou součástí cit. vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

37. Budou dodrženy podmínky – GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby, s.r.o. (zn. 5002947072, ze dne 03.01.2024):

V zájmovém území se nachází plánovaný STL plynovod PE DN 63 s přípojkami

- Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.
- V ochranném pásmu plynovodů a plynovodních přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce budou vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Křížení a souběh kanalizace a vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních a vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním a vodovodním potrubím bude 90 °. Nelze-li tento stupeň v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytýčení trasy provede příslušná regionální oblast. Bez vytýčení trasy a přesného určení



uložení PZ nesmí být stavebníkem zahájena vlastní činnost. Vytýčení bude považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu.

- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, marketu atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast na základě žádosti stavebníka. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Bez provedení kontroly nesmí být PZ zasypána
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy "Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy" ([www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)) a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

**Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona:**

- Město Králův Dvůr, sídlo náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr, IČO 00509701
- Richard Zítek, nar. 22.03.1959, místo trvalého pobytu Na Vršíčkách 38, 26703 Hudlice
- RP Králův Dvůr, s.r.o., sídlo Myslíkova 174/23, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO 17238692
- Česká republika, právo hospodařit se svěřeným majetkem státu – Povodí Vltavy, státní podnik, sídlo Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5, IČO 70889953
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, sídlo Zborovská 11, 15021 Praha 5, IČO 00066001
- CETIN a.s., sídlo Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO 04084063
- GasNet, s.r.o., sídlo Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO 27295567

**c) upouští od zpracování nového kanalizačního řádu,  
podle § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích.**

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

- Město Králův Dvůr, sídlo náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr, IČO 00509701

## Odůvodnění

Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, byl dne 30.04.2024 doručen návrh právnické osoby – Město Králův Dvůr, sídlo náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr, IČO 00509701; zast. na základě plné moci společností Spektra PRO spol. s r.o., sídlo V Hlinkách 1548, 26601 Beroun, IČO 09486429, na vydání stavebního povolení k provedení stavby vodního díla – **vodovod, splašková kanalizace, čerpací stanice** vedené pod názvem: „Králův Dvůr -Průmyslová zóna západ – vodovod a splašková kanalizace“ umístěné na pozemcích p. č. 754/5, 754/6, 760, 762, 767/1 v k. ú. Králův Dvůr a p. č. 312/1, p. č. 312/32, p. č. 312/38, p. č. 340/1, p. č. 340/3, p. č. 340/5, p. č. 340/19, p. č. 340/20, p. č. 340/21, p. č. 340/22, p. č. 340/23, p. č. 340/34, p. č. 340/35, p. č. 340/41, p. č. 343/2, p. č. 343/6, p. č. 345/16, p. č. 345/17, p. č. 345/18, p. č. 352/8, p. č. 391/9 v k. ú. Počaply.

Dokumentaci vypracoval v říjnu 2023 zpracované autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, panem Ing. Janem Hanušem, ČKAIT 0007500, zakázka č. 4501-05-031.

### **Základní údaje k umístění a provedení stavby:**

Název obce: Králův Dvůr

Název k. ú.: Králův Dvůr, Počaply

Kód obce: 533203 Králův Dvůr

Kód k. ú.: 672947 Králův Dvůr, 672971 Počaply

Dotčené pozemky: p. č. 754/5 (ostatní plocha), 754/6 (ostatní plocha), 760 (ostatní plocha), 762 (ostatní plocha), 767/1 (vodní plocha) v k. ú. Králův Dvůr

p. č. 312/1 (orná půda), 312/32 (orná půda), 312/38 (orná půda), 340/1 (ostatní plocha), 340/3 (ostatní plocha), 340/5 (ostatní plocha), 340/19 (ostatní plocha), 340/20 (ostatní plocha), 340/21 (ostatní plocha), 340/22 (ostatní plocha), 340/23 (ostatní plocha), 340/34 (ostatní plocha), 340/35 (ostatní plocha), 340/41 (ostatní plocha), 343/2 (ostatní plocha), 343/6 (ostatní plocha), 345/16 (orná půda), 345/17 (orná půda), 345/18 (orná půda), 352/8 (ostatní plocha), 391/9 (ostatní plocha)

č. h. p.: 1-11-04-0470-0-00

HGR: 6230

ID VÚ podzemních vod: 62300 Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky

ID VÚ povrchových vod: BER\_0900 Litavka od toku Červený potok po ústí do toku Berounka

Povodí: významný vodní tok Litavka (IDVT: 10100052)

### SO-301 Vodovodní řad, PEHD100 RC SDR11, d200, o celkové délce 557 m

Nový vodovodní řad bude napojen na stávající litinový vodovodní řad DN200 pomocí T-kusu na pozemku p. č. 340/23 v k. ú. Počaply. Bude osazen 3 ks sekčních šoupat příslušné dimenze s ovládáním pomocí teleskopické zemní soupravy. Na novém vodovodním řadu budou umístěny požární hydranty DN80 (á 200 m). Na konci vodovodního řadu bude umístěn hydrant DN 80 v podzemním provedení s funkcí vzdušníku.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y začátek vodovodního řadu: 1055413.98; 772953.08,

souřadnice X,Y konec vodovodního řadu: 1055713.93; 773396.88.

Vodovodní systém města Králův Dvůr je zásobován ze skupinového vodovodu BKDZH (Želivka). Jedná se o vodovod pro veřejnou potřebu podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

SO - 303 Gravitační splašková kanalizace H3, H4, DN300 PVC SN12, o délce 157 (H3) m a 171 (H4) m

Navrhovaná kanalizační stoka bude napojena na stávající gravitační stoku G DN600 na pozemku p. č. 760 v k. ú. Králův Dvůr zaústěna do stávající stoky G DN600. Součástí stavby bude přečerpávací stanice, která bude splaškové vody z nově navržených stok H3 a H4 do stávající stoky G přečerpávat pomocí nového výtlačného potrubí DN80 PEHD. Na stokách jsou navrženy revizní a spojné šachty. Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y začátek splaškové gravitační kanalizační stoky H3: 1055696.82; 773327.76, souřadnice X,Y konec splaškové gravitační kanalizační stoky H3: 1055593.41; 773226.83 (nátok do ČS), souřadnice X,Y začátek splaškové gravitační kanalizační stoky H4: 1055503.55; 773092.92, souřadnice X,Y konec splaškové gravitační kanalizační stoky H4: 1055577.62; 773213.94 (nátok do ČS).

Tlaková splašková kanalizace, ČSS DN80 PE 100 RC SDR11 d80, o celkové délce 415 m

Tlaková část kanalizace bude vedena v souběhu s novým vodovodním řadem od čerpací stanice. V místě, kde bude tlaková kanalizace křížit vodní tok bude PE potrubí uloženo v ocelové chráničce DN150 délky 91 m. Chránička bude pod vodním tokem uložena bezvýkopovou technologií. Dále bude tlaková kanalizace vedena do ukliďovací šachty ŠŠ, odtud bude gravitačně napojena na stávající stoku G. V místě napojení na stávající stoku G bude provedena nová betonová šachta.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y začátek splaškové tlakové kanalizační stoky: 1055586.77; 773207.82 (odtok z ČS), souřadnice X,Y konec splaškové tlakové kanalizační stoky: 1055521.98; 772884.38 (napojení na stávající kanalizaci).

PS- 001 Čerpací stanice splaškové kanalizace

Nově navržena čerpací stanice bude přečerpávat splaškové odpadní vody z nově navržených stok H3 a H4 pomocí nového výtlačného potrubí DN80 PEHD do stávající stoky G. Čerpací stanice splaškové kanalizace bude umístěna na pozemku p. č. 312/1 v k. ú. Počaply. Čerpací stanice bude provedena jako dvojice železobetonových jímek J1 a J2 o rozměrech 2400x2400 mm a hloubce 7,22 m a 10,2 m. Čerpací stanice bude osazena dvěma ponornými čerpadly. V nátokové jímce J1 bude osazen odtokový T-kus DN300 s přepadem. Akumulační prostor jímky (19 m<sup>3</sup>) bude využit pro akumulaci splaškových vod během havarijních stavů. Čerpací jímka J2 s usazovacím prostorem bude osazena dvěma kalovými čerpadly. Čerpadla budou provozována ve střídavém režimu. Výtlak čerpadel bude napojen na novou tlakovou část kanalizace.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y střed jímky J1: 1055592.16; 773212.65, souřadnice X,Y střed jímky J2: 1055591.69; 773207.37.

Kanalizační systém města Králův Dvůr je ukončen centrální čistírnou odpadních vod města Beroun. Jedná se o kanalizaci pro veřejnou potřebu podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí stavby je i zrušení stávající části vodovodu PVC 110 v délce 140 m. Stávající přípojky budou přepojeny na nový vodovod DN200. V místě odbočení rušeného vodovodu budou všechny armatury demontovány a potrubí bude zajištěno proti úniku vody.

Orientační poloha vodního díla daná souřadnicemi X, Y určenými v souřadnicovém systému S-JTSK je: souřadnice X,Y odpojení vodovodního řádu: 1055416.71; 772951.23,  
souřadnice X,Y odpojení vodovodního řádu: 1055490.63; 773069.98.

**K žádosti byly předloženy následující podklady:**

- závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Beroun, Politických vězňů 455, 26644 Beroun, č.j. KHSSC 01326/2024, ze dne 09.01.2024
- závazné stanovisko – Drážní úřad. Sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 30136 Plzeň, č.j. DUCR-50427/23/Sg, ze dne 21.08.2023
- závazné stanovisko – Ministerstvo dopravy, Odbor liniových staveb a silničního správního úřadu, nář. Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, č. j. MD-21182/2022-930/3MD/21182/2022/930 SSU, ze dne 24.06.2022
- závazné stanovisko – Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, nář. Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, č. j. MD-18506/2022-910/4MD/18506/2022/910, ze dne 17.06.2022
- závazné stanovisko – Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j. MO 109421/2024-1322, ze dne 02.02.2024
- závazné stanovisko – MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, č. j. MBE/49067/2023/ZP-DoK, ze dne 18.07.2023
- územní rozhodnutí – MěÚ Králův Dvůr, stavební úřad, č.j. VYST-MH/6117/2023, ze dne 12.12.2023
- souhlas – MěÚ Králův Dvůr, stavební úřad, č. j. VYST-MH/50/2024, ze dne 24.01.2024
- vyjádření – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 15021 Praha 5, zn. 629/24/KSUS/KLT/BALE, ze dne 25.01.2024
- vyjádření – MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend, č. j. MBE/19011/2024/DOPR-OIM, ze dne 08.03.2024
- vyjádření – Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 26601 Beroun, zn. O23070220724, ze dne 03.04.2024 a zn. O22070194814, ze dne 16.01.2023
- vyjádření - Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 11001 Praha 1 – Staré Město, zn. SBR 23510/2024/OBÚ-02/1, ze dne 24.05.2024
- vyjádření – MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, č. j. MBE/36568/2022/ZP-Blc, ze dne 03.06.2022, MBE/41656/2023/ZP-Blc, ze dne 06.06.2023 a č.j. MBE/90381/2023/ZP-Blc, ze dne 27.12.2023
- vyjádření – Ústav archeologické památkové péče středních Čech, p. o., Nad Olšinami 3/448, 10000 Praha 10, zn. 2853/2022, ze dne 03.06.2022
- vyjádření – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, 14000 Praha 4, č.j. RSD-22592/2023-1, ze dne 23.02.2023
- vyjádření – CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, č. j. 355426/23, ze dne 20.12.2023
- vyjádření – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV – Podmokly, 40502 Děčín, zn. 001141114132, ze dne 03.01.2024 a zn. 001142857914, ze dne 29.01.2024
- vyjádření – ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, č.j. 2202301822, ze dne 19.12.2023 a č. j. 3202301821, ze dne 21.12.2023
- vyjádření – Družstvo EUROSIGNAL, Roháčova 23/263, 13000 Praha 3, č. 2020991412\_prodl, ze dne 01.06.2023
- vyjádření – T-Mobile Czech Republic a.s., Tomčíkova 2144/1, 14800 Praha 4, zn. E64659/23, ze dne 28.12.2023
- vyjádření – Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5, zn. 230525-1406557959, ze dne 25.05.2023
- vyjádření – ALFA TELECOM s.r.o., Kloknerova 9, 14800 Praha 4, ze dne 27.05.2022
- sdělení – České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha 6 – Břevnov, zn. UPTS/OS/350427/2023, ze dne 20.12.2023



- sdělení - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV – Podmokly, 40502 Děčín, zn. 0102056627, ze dne 19.12.2023
- sdělení – Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, zn. 0201661788, ze dne 19.12.2023
- sdělení – ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, zn. 0700785600, ze dne 19.12.2023
- sdělení - Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, zn. 1100060064, ze dne 19.12.2023
- stanovisko – Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, č. j. MD-19987/2022-130/2MD/19987/2022/130, ze dne 16.06.2022
- souhrnné stanovisko – Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, zn. S19240/S-3652/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS, ze dne 26.01.2024
- stanovisko – Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka, Denisovo nábr. 14, Plzeň 30420, zn. PVL-2813/2024/340/TaPVL-734/2024/SP, ze dne 13.03.2024
- stanovisko – GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno, zn. 5002947072, ze dne 03.01.2024
- stanovisko – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Beroun, , č.j. KRPS-319995-2/ČJ-2023-010206, ze dne 22.12.2023
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL – 859/2024/SML
- smlouva o připojení – ČEZ Distribuce, a.s.
- souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou vyznačené na situačním výkrese stavby
- seznam pozemků dotčených stavbou
- seznam osob s vlastnickými právy k sousedním pozemkům
- plná moc k zastupování
- plán kontrolních prohlídek stavby

Do spisu byly vloženy následující podklady:

- údaje z <http://www.ckait.cz> – seznam autorizovaných inženýrů a techniků
- výpisy z katastru nemovitostí na dotčené pozemky
- informace o parcele - sousední parcely

Vodoprávní úřad po prostudování podkladů žádosti dne 13.05.2024 vyzval (výzva č.j. MBE/36265/2024/ZP-CeL) stavebníka k doplnění podkladů potřebných podle platných právních předpisů a téhož dne usnesením č.j. MBE/36271/2024/ZP-CeL řízení přerušil. Vodoprávní úřad po přerušeném řízení a následném odpadnutí důvodů (doplnění) oznámil zahájení vodoprávního řízení.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, podle příslušných ustanovení stavebního zákona a podle ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu oznámil vodoprávní úřad dne 10.06.2024 pod č.j. MBE/43700/2024/ZP-CeL zahájení vodoprávního řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům s možností uplatnění námitek k návrhu vydání společného povolení v termínu do patnácti dnů od doručení oznámení a s možností vyjádřit se k podkladům povolení k nakládání s vodami v termínu do deseti dnů od doručení oznámení. Od ohledání na místě a ústního jednání bylo podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno, protože jsou dostatečně známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Dne 13.06.2024 zaslala vyjádření společnost CETIN, a.s. (č.j. 355426/23, ze dne 20.12.2023) Relevantní podmínky vyjádření jsou zpracovány do podmínek rozhodnutí.

Současně Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, informoval o vedení souvisejícího řízení z moci úřední podle § 46 odst. 1 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, jsou známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k provádění a jelikož má Město Králův Dvůr vydaný územní plán, upustil MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, od ohledání místa a ústního jednání.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona:

- Město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr
- Martin Fuxa, Na Poříčí 45, Karlova Huť, 26701 Králův Dvůr
- Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5
- A V E K O PRAHA spol. s r.o., Za farou 632/32, Slivenec, 15400 Praha 5
- ELEKTRO S.M.S. Development s.r.o., Dobrovodská 1804/43, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice
- Bc. Jaroslav Švehla, Nad Máchovnou 575, 26701 Králův Dvůr
- Kateřina Švehlová DiS., Nad Máchovnou 575, 26701 Králův Dvůr
- Josef Altman, Preislerovo nám. 321, Počaply, 26701 Králův Dvůr
- Richard Zítek, Na Vršíčkách 38, 26703 Hudlice
- RP Králův Dvůr, s.r.o., Myslíkova 174/23, Nové Město, 11000 Praha 1
- KD Retail Park s.r.o., Polská 1349/30, Vinohrady, 12000 Praha 2
- Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 26601 Beroun
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín Iv-Podmokly, 40502 Děčín
- GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5, závod Berounka
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, přezkoumal předložený návrh a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění souboru staveb je v souladu s územní plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, ověřil úplnost předložené dokumentace. Dále prověřil, že návrh obsahuje veškeré náležitosti v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, rovněž ověřil vlastnictví dotčených pozemků. Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, projednal návrh s účastníky řízení a dotčenými orgány a zajistil vzájemný soulad předložených podmínek. Relevantní podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Relevantní podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Vodoprávní úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí podmínky týkající se dodržování platných právních předpisů, neboť toto je stanoveno v příslušných zákonech. Dále nezahrnul do podmínek rozhodnutí podmínky týkající se odpovědnosti za škody a majetku. Tyto podmínky jsou pro toto správní řízení irelevantní.

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, dospěl k závěru, že lze předpokládat, že realizaci záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, což nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vzhledem k výše uvedenému je tedy možné návrhu stavebníka vyhovět za dodržení podmínek uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek ve výši 3 500 Kč podle zákona č. 634/2004Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen dne 15.07.2024.

Ověřená projektová dokumentace a identifikační štítek stavby budou stavebníkovi zaslány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 a následných správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, **ve lhůtě 15 dnů** ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním u Městského úřadu Beroun. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor životního prostředí Městského úřadu Beroun.



  
**Ing. Ludmila Červinková**  
referent odboru životního prostředí

#### **Rozdělovník:**

##### **Doručí se účastníkům řízení do datové schránky:**

- Město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr; zast. na základě plné moci Spektra PRO spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 26601 Beroun + příloha
- RP Králův Dvůr, s.r.o., Myslíkova 174/23, Nové Město, 11000 Praha 1
- Česká republika, právo hospodařit se svěřeným majetkem státu – Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5
- A V E K O PRAHA spol. s r.o., Za farou 632/32, Slivenec, 15400 Praha 5
- ELEKTRO S.M.S. Development spol. s r.o., Dobrovodská 1804/43, České Budějovice 5, 37000 České Budějovice
- KD Retail Park s.r.o., Polská 1349/30, Vinohrady, 12000 Praha 2
- Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 26601 Beroun
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín Iv-Podmokly, 40502 Děčín
- GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- GasNet, s.r.o., sídlo Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO 27295567
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, oblastní ředitelství Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5, závod Berounka

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4, oddělení správy dálnic Čechy
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 15021 Praha 5
- Martin Fuxa, Na Poříčí 45, Karlova Huť, 26701 Králův Dvůr

**Doručí se účastníkům řízení do vlastních rukou:**

- Richard Zítek, Na Vršíčkách 38, 26703 Hudlice
- Bc. Jaroslav Švehla, Nad Máchovnou 575, 26701 Králův Dvůr
- Kateřina Švehlová DiS., Nad Máchovnou 575, 26701 Králův Dvůr
- Josef Altman, Preislerovo nám. 321, Počaply, 26701 Králův Dvůr

**Doručí se dotčeným orgánům (osobně):**

- MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend, silniční správní úřad

**Doručí se dotčeným orgánům (do datové schránky):**

- Městský úřad Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr, stavební úřad
- Městský úřad Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr, silniční správní úřad
- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 12801 Praha 2, územní pracoviště Beroun
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, Staré Město, 11001 Praha 1
- Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 16001 Praha 6
- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1
- Ministerstvo dopravy, Odbor liniových staveb a silničního správního úřadu, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1

**Účastník vydání rozhodnutí o upuštění od zpracování kanalizačního řádu:**

**Doručí se účastníkům řízení datovou schránkou:**

- Město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 26701 Králův Dvůr; zast. na základě plné moci Spektra PRO spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

**K založení:**

1. Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 8, 15000 Praha 5 – prostřednictvím editoru VPE
2. Městský úřad Beroun, odbor ŽP – VPE

Příloha: stanovisko zn. O23070220724, ze dne 03.04.2024 společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.